

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Avviso esplorativo per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO VARIE SEDI AZIENDALI (SEDE PRINCIPALE MERATE – SEDE TUTELA MINORI E SPAZIO NEUTRO CASATENOV – SEDE UFFICIO DI PIANO MERATE – SIM MERATE – SEDE CENTRO PER LA FAMIGLIA CASATENOV) PER IL PERIODO DAL 01.09.2026 AL 31.08.2031.

1. Stazione Appaltante e Finalità dell'Avviso

- **Ente:** Azienda Speciale Retesalute – Piazza Vittorio Veneto 2/3 - Merate
- **RUP:** Dott. Cesare Perego
- **Finalità:** Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la massima partecipazione e consultazione degli operatori. Non costituisce un bando di gara, non vincola l'Azienda e non attribuisce alcun diritto al successivo invito.

2. Descrizione del Servizio e Durata

- **Oggetto:** SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO VARIE SEDI AZIENDALI (SEDE PRINCIPALE MERATE – SEDE TUTELA MINORI E SPAZIO NEUTRO CASATENOV – SEDE UFFICIO DI PIANO MERATE – SIM MERATE – SEDE CENTRO PER LA FAMIGLIA CASATENOV) PER IL PERIODO DAL 01.09.2026 AL 31.08.2031.
- **Servizi inclusi:** pulizia ordinaria, trimestrale annuale e straordinaria delle varie sedi di lavoro aziendali come meglio sotto specificate:
 - A) **Sede principale** - Piazza Vittorio Veneto n. 2/3 - MERATE - superficie circa 240 mq. + 50 mq. esterni;
 - B) **Sede Tutela Minori e Spazio Neutro** – località Cascina Levada – CASATENOV - superficie circa 170 mq. tutela minori e circa 150 mq. spazio neutro;
 - C) **Sede Ufficio di Piano** – Vicolo Strecciolo n.1 – MERATE - superficie circa 234 mq.;
 - D) **S.I.M. Spazio informativo multiservizi** - - Via Garibaldi – MERATE - superficie circa 74 mq.;
 - E) **Centro Famiglia R.I.S.E** - - Via della Misericordia 4/a – CASATENOV - superficie circa 196 mq.;
- **Durata del contratto: 60 mesi (5 anni)** decorrenti dal 01/09/2026.

3. Valore Stimato dell'Appalto

Il valore globale stimato dell'appalto è pari a € 139.182,00 al netto dell'IVA è così suddiviso:

- **Importo presunto complessivo: € 115.985,00** oltre IVA;
- **Importo massimo del quinto d'obbligo in casa di variazioni in aumento: € 23.197,00** oltre IVA;

- **Valore globale stimato: € 139.182,00 oltre IVA;**

4. Requisiti di Partecipazione

Gli operatori interessati devono possedere, alla data di scadenza del presente avviso:

- **Requisiti generali:** Assenza delle cause di esclusione previste dagli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023.
- **Requisiti di idoneità professionale:** Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto del presente affidamento.
- **Capacità tecnica:** Aver regolarmente eseguito nel corso dell'ultimo triennio (2023-2025) almeno un servizio analogo di pulizia immobili a favore di soggetti pubblici o privati.

5. Modalità e Termine di Presentazione della Manifestazione

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Azienda Speciale Retesalute esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC).

- **Indirizzo PEC di invio:** retesalute@legalmail.it
- **Termine perentorio:** Entro e non oltre le ore **14:00 del giorno lunedì 3 AGOSTO 2026**
- **Oggetto della PEC (Obbligatorio):** "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – SERVIZIO PULIZIA – NOMINATIVO IMPRESA".

6. Documentazione da Trasmettere via PEC

L'operatore economico dovrà allegare alla PEC i seguenti documenti in formato PDF, preferibilmente firmati digitalmente:

1. **Allegato A (Modello di domanda)** debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante.
2. **Copia fotostatica di un documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore (non necessario se il file è firmato digitalmente).

7. Norme e disposizioni finali

Il presente avviso, con i relativi allegati, è scaricabile dal sito internet www.retesalute.net nella sezione Amministrazione Trasparente. Ogni comunicazione sarà pubblicata sul sito www.retesalute.net nella sezione Bandi e Avvisi. La suddetta pubblicazione ha valore di comunicazione ufficiale e personale agli interessati.

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti riferiti al presente avviso telefonando a Retesalute Azienda Speciale al numero tel. 039/9193618

Il Responsabile Area Amministrativa
Dott. Cesare Perego